



**30 Jahre Schwimmtradition im neuen Gewand -  
ein Stück Lebensqualität.**

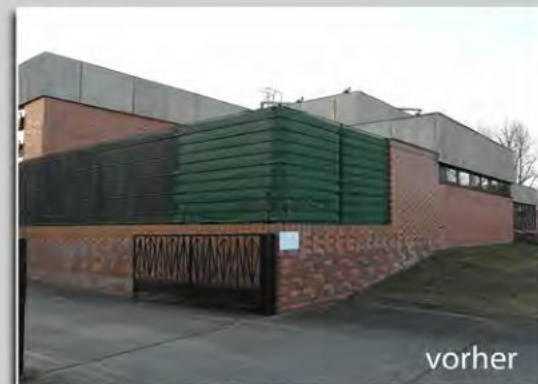


**Sanierung und Modernisierung der Schwimmbahn Forst (Lausitz)**

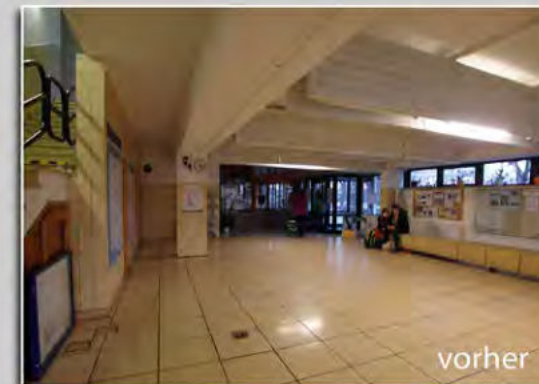


**bauplanung bautzen gmbh**





vorher



vorher



Nach drei Jahren Bauzeit konnte die Schwimmhalle in der Forster Jahnstraße im Juni 2021 wieder eröffnet werden.

Der DDR-Typenbau wurde entsprechend zeitgemäßer Kriterien wie Nachhaltigkeit und Energieoptimierung umfassend saniert und die vorhandenen Funktionsbereiche großzügig erweitert.

So wurde das Foyer geöffnet, ein Multifunktionsraum mit angeschlossener Küche z.B. für Veranstaltungen geschaffen sowie der Hallenbereich durch die Öffnung der rückseitigen Fassade um ein Kleinkindbecken mit Elternzone ergänzt.

Der neue, größere Saunabereich mit Trocken- und Dampfsauna, Regen- und Schwallbrause und neu gestaltetem Wohlfühlbereich mit „Kaminzimmer“ wurde durch einen Saunagarten mit separater finnischer Sauna erweitert.

Im Obergeschoss befindet sich ein vielfältig nutzbarer Sportraum, der z.B. für Yoga o. ä.unabhängig vom Badebetrieb nutzbar ist.

Neu gestaltete Sitz- und Ruhezone, das lebendige Farb- und Lichtkonzept mit Unterwasser-Farbspielen sowie komplett neue Umkleide- und Sanitärbereiche sorgen für komfortablen Freizeitspaß.

Gestalterisch wurde das vom Cottbuser Künstler Horst Ring 1990 vollendete Keramik-Wandbild als zentrales Element der großen Halle mit in die neue Ausstattung einbezogen und im Zuge der Arbeiten in seiner Originalfassung restauriert.

Insgesamt wurde mit der „neuen, alten Halle“ im 30. Jahr ihres Bestehens ein Stück mehr Lebensqualität für die Stadt geschaffen.







Die neue Gebäudehülle sorgt in Verbindung mit dem lebendigen Farbkonzept für ein ganz neues, zeitgemäßes Erscheinungsbild.

Die Außentreppe erfüllt die notwendigen Anforderungen als zusätzlicher Fluchtweg und kann als Direktzugang zum Sportraum im Obergeschoss genutzt werden.







Die großzügige Öffnung der Südfassade schafft neuen Raum für den Nichtschwimmer- und Kinderbereich in der Halle.





Das großzügige Foyer empfängt farbenfroh mit Wartebereich, Servicetresen und angeschlossenem Multifunktionsraum. Dieser kann durch die angeschlossene Küche z.B. auch für verschiedenste Veranstaltungen unabhängig vom Badebetrieb genutzt werden.







Auch in den neu gestalteten Umkleide- und Sanitärbereichen wird das Design des Eingangsbereiches nahtlos fortgeführt.











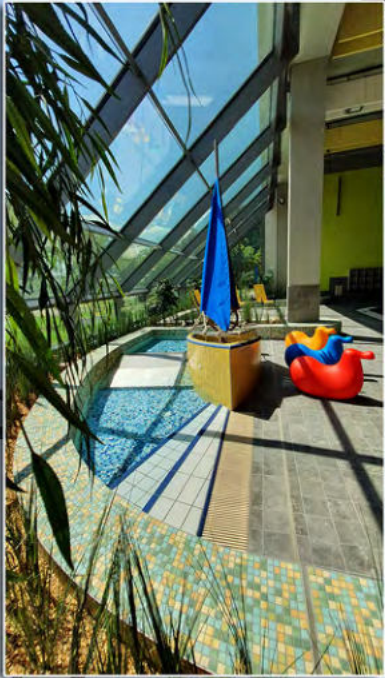
Das restaurierte Keramik-Wandbild ist auch heute noch zentraler Blickpunkt in der Badehalle. Das wettkampftaugliche Edelstahlbecken erfüllt alle modernen Standards einer kombinierten Sport- und Freizeitanlage.







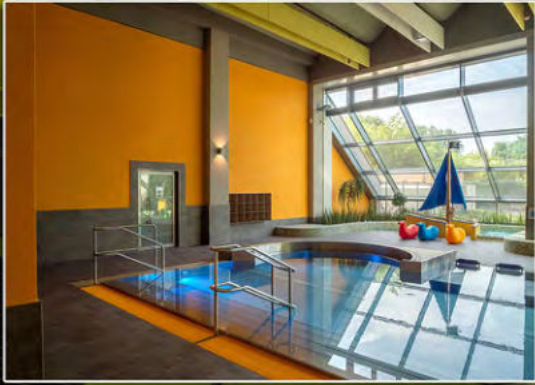




Der durch den Wintergarten neu entstandene Eltern-Kind-Bereich mit Planschbecken und Spielelementen für die Kleinsten.







Auch das Nichtschwimmerbecken wurde in Edelstahl neu ausgeführt und mit Unterwasser-Lichteffekten sowie Sprudelanlage attraktiver gemacht.





Das erweiterte Sauna-Areal im Erdgeschoss bietet verschiedene Saunen, eine Erlebnisdusche sowie einen zentralen Erholungsbereich mit Ruhezonen und Kaminraum.



















Der Saunagarten bietet die ideale Kombination aus klassischer finnischer Sauna und Frischluftbereich und ist direkt vom Kaminzimmer aus erreichbar. Großflächige Fotografien der Umgebung an der Neiße als Wandbeschichtung in den Ruhezonzen schaffen die gestalterische Einheit zwischen Innen- und Außenanlagen.







Modernste Heizungs-, Lüftungs- und Badewassertechnik  
komplettiert die umfassende Sanierung.





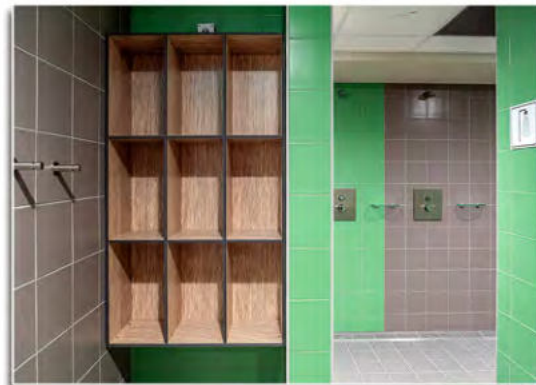


## Sanierung und Modernisierung der Schwimmhalle in Forst (Lausitz)

Bauherr:  
Stadt Forst (Lausitz)  
Lindenstraße 10 -12  
03149Forst (Lausitz)



BGFgesamt: 3.582,22 m<sup>2</sup>  
BRI gesamt: 16.556,13 m<sup>3</sup>  
HNF gesamt: 1.792,92 m<sup>2</sup>  
Bauzeit:10/2018 –06/2021



Planung und Bauleitung:  
bauplanung bautzen gmbh  
Kirchplatz 4  
02625 Bautzen  
Tel.: (03591) 350 163  
Fax: (03591) 350 165  
E-Mail: [info@bauplanung-bautzen.de](mailto:info@bauplanung-bautzen.de)  
Homepage: [www.bauplanung-bautzen.de](http://www.bauplanung-bautzen.de)

