

Umbau des Hafthauses 1 der ehem. JVA Luckau zum Kreisarchiv



Der vollständig entkernte Baukörper,
der die Arche aufnehmen sollte,
erforderte außergewöhnliche
planerische und bauliche
Leistungen.



Einbau der „Arche“
als Haus-im-Haus-Lösung
mittels Stahlbeton-Verbundbau.





Die historische Backsteinfassade wurde nach denkmalpflegerischen Gesichtspunkten aufwändig saniert und mit notwendigen, gestalterisch abgestimmten Elementen im Aufzugs- und Eingangsbereich ergänzt.



Zeitgemäße technische
Ausrüstung und
historische Elemente
im funktional gestalteten
Kellergeschoss.





Moderne
Archivtechnik



Z

Y

X

W

V

U

T

S

R

P

O

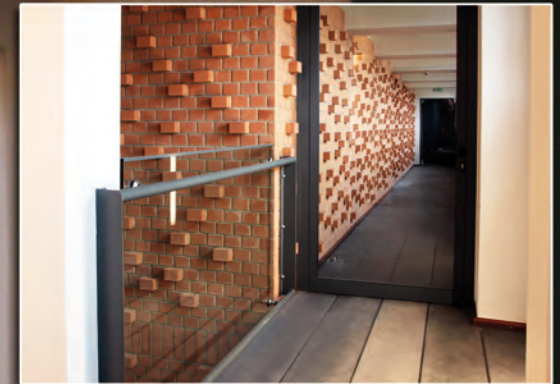
N



Metallnetze als Funktionselemente
und Verbindung zur früheren
Gefängnisnutzung.

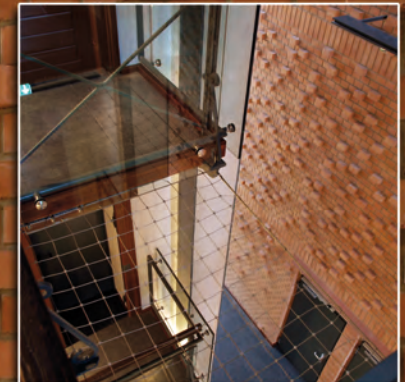


Brückenelemente schaffen mit ihrem Materialmix einen transparenten Übergang vom alten zum neuen Gebäudeteil.

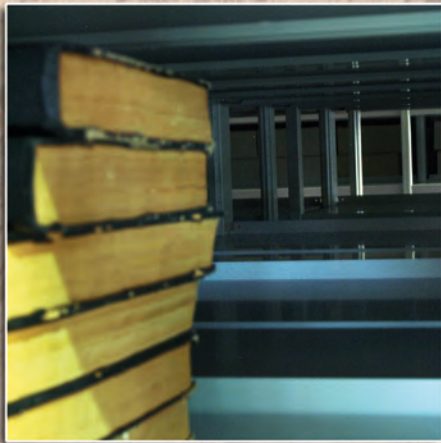




Das interessant gestaltete
Sichtmauerwerk umschließt
die „Arche“ auf allen Etagen
als sichtbare Trennung
zwischen Alt und Neu.







Wo Geschichte verwaltet wird,
darf geschichtlicher Bezug auch
in der Architektur nicht fehlen
- sanierte und neue Elemente
und Einbauten schaffen dabei
das positive Gegengewicht.



Restaurierte und
neu erstellte Holzdecken
und Oberlichtbereich
- warme Lichtakzente
im strengen
architektonischen
Rahmen.



moderne
Heiz- und Lüftungstechnik
im Dachgeschoss



Metалldach mit Securanter
zur Revision



Architektonisch und konzeptionell
aufgewertet - das ehemalige Hafthaus 1



Umbau Hafthaus 1 der ehemaligen JVA L zum Kreisarchiv



realisiert durch die Stadt Luckau
gefördert im Bund / Land - Programm „Stadterneuerung“
Baubeginn : 17.08.2009 Inbetriebnahme : 25.09.2011

Architekt, Gebäudeplanung: Bauplanung Bautzen GmbH e-mail: info@bauplanung-bautzen.de	Kirchplatz 4 02625 Bautzen Fon.: 0 35 91 - 35 01 63 Fax: 0 35 91 - 35 01 65	Los 02 / Abbruch, Demontage, Abfängung: Große Bauunternehmung GmbH e-mail: grossebauunternehmung@online.de	Nordpromenade 23a 15926 Luckau Fon.: 0 35 44 - 55 64 60 Fax: 0 35 44 - 55 64 60
Tragwerksplanung: Bauplanung Bautzen GmbH e-mail: info@bauplanung-bautzen.de	Kirchplatz 4 02625 Bautzen Fon.: 0 35 91 - 35 01 63 Fax: 0 35 91 - 35 01 65	Los 03 / Stahlbau: Metallbau Schubert GmbH e-mail: mbg@metallbau-schubert.de	Erligheimer Ring 3 02829 Markersdorf Fon.: 03 58 29 - 62 90 Fax: 03 58 29 - 62 90
Planung Heizung, Lüftung, Sanitär: Planungsbüro Digi-Ing. Jörg Karak Bay- und HLS-Technik e-mail: ing.bay@digitec.de	Gubener Straße 18 15907 Lübben Fon.: 0 35 46 - 33 66 Fax: 0 35 46 - 24 71	Los 04 / Spezialabbruch-Sägearbeiten: Frauenrath Bauunternehmung GmbH e-mail: kontakt@frauenrath.de	Genwerbering Nord 11 01900 Breinig Fon.: 03 59 55 - 80 60 Fax: 03 59 55 - 80 60
Planung Elektroinstallation: EPP Planung und Projektierung GmbH Ingenieurbüro für technische Ausrüstung e-mail: info@epp-luebben.de	Stoßhoff 32 03222 Lübbenau Fon.: 0 35 42 - 89 18 0 Fax: 0 35 42 - 89 18 23	Los 05 / Spezialtiefbau: Stump Spezialtiefbau GmbH Zentrale	Kurlüstendamm 38 / 39 10719 Berlin Fon.: 0 30 - 75 49 04 19 Fax: 0 30 - 75 49 04 19
Planung Außenanlagen: Hyder Consulting GmbH Deutschland e-mail: hyder@hyderconsulting.com	Am Damm 8 15926 Luckau Fon.: 0 35 44 - 50 23 0 Fax: 0 35 44 - 50 23 90	Los 06 / Zimmerer- u. Holzbauarbeiten: Zimmerer Thielke GmbH & Co. KG e-mail: thielke@zollmiersdorf.de	Zöllmiersdorfer Straße 17a 15926 Luckau Fon.: 0 35 44 - 31 33 Fax: 0 35 44 - 31 33
		Los 09 / Gerüstbauarbeiten:	Annahütter Straße 10 01983 Großfräsen / OT Saalhaus Fon.: 03 53 29 - 5 54 35 Fax: 03 53 29 - 5 54 35

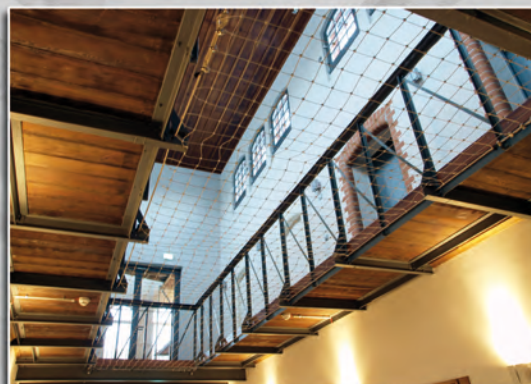




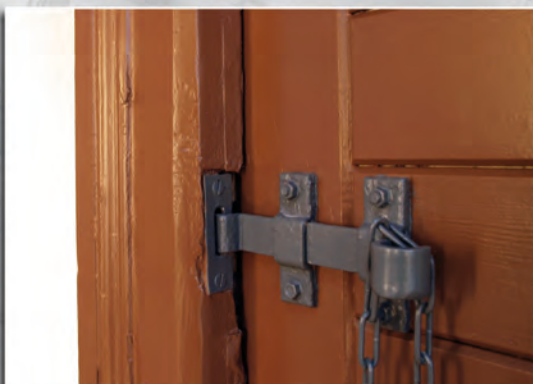
Bauherr:
Stadt Luckau
 Am Markt 34
 15926 Luckau
www.luckau.de



Nutzer:
 Landkreis Dahme-Spreewald



Generalplaner:
bauplanung bautzen gmbh
 Kirchplatz 4
 02625 Bautzen
 Tel.: (03591) 350 163
 Fax: (03591) 350 165
 E-Mail: info@bauplanung-bautzen.de
 Homepage: www.bauplanung-bautzen.de



Gebäudedaten:
 Nettogeschossfläche: 2030 m²
 Bruttogeschossfläche: 2820 m²
 Bruttorauminhalt: 9150 m³
 Archivgut: 6000 lfdm

