



SCHWIMMANLAGE MIT FREIBAD FÜR JUNG UND ALT
NEUBAU DES KOMBIBADES
DELITZSCH

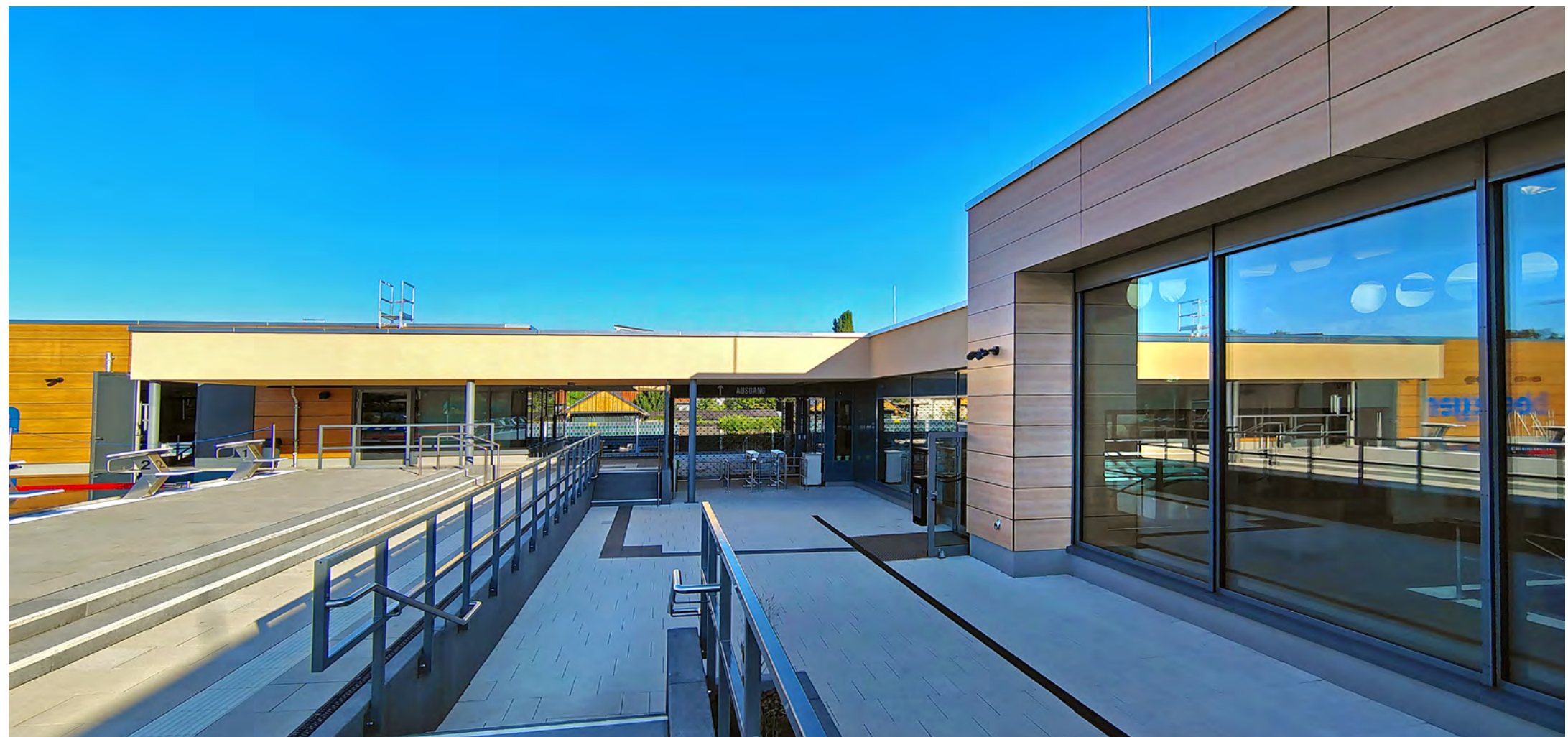
ELBERITZBAD DELITZSCH (Eröffnung: 26. Juli 2025)

Am Traditionsstandort - schon seit dem 19. Jahrhundert wurde der Mühlteich zum Baden genutzt - entstand auf Beschluss des Delitzscher Stadtrates ein modernes Kombibad, die sogenannte „Neuausrichtung der Bäderlandschaft“. Damit wurde das größte städtische Bauprojekt mit einer Gesamtinvestition von ca. 24 Millionen und einer Fördersumme über 11 Millionen Euro aus dem Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ umgesetzt. Das bisherige Freibad wurde umfassend saniert und um einen Kinder-Erlebnisbereich und Planschbecken erweitert. Die neue Schwimmhalle bietet ein wettkampfgerechtes Becken mit 5 25m-Bahnen. Eine Solarabsorberanlage und das Bewässerungssystem mit Regenwassernutzung sorgen für Nachhaltigkeit.

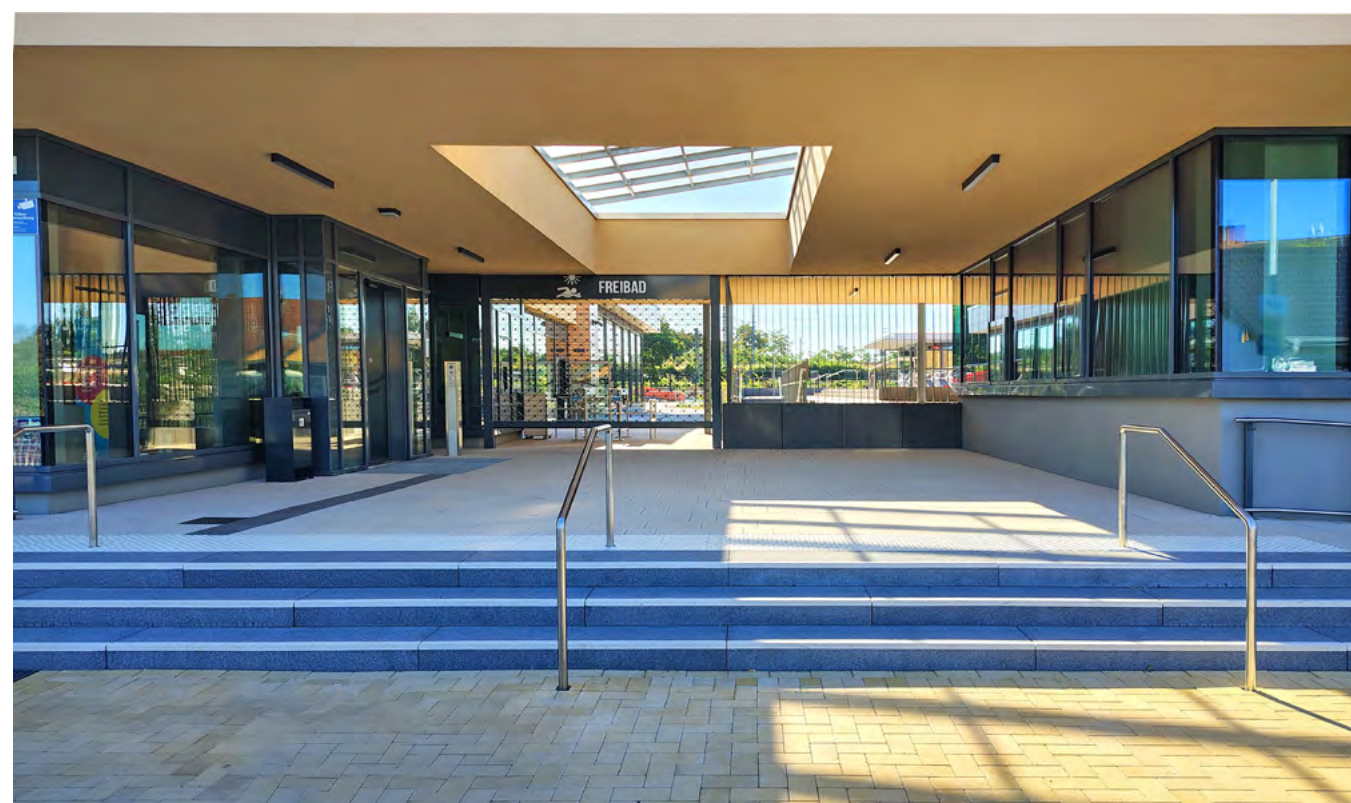
„Das Elberitzbad ist mehr als Wasser und Wände - es ist ein Ort für Bewegung, Begegnung und Bildung. Gerade angesichts der steigenden Zahl von Nichtschwimmern leisten wir hier einen wichtigen Beitrag für kommende Generationen“ (Barbara Meyer, Staatssekretärin im Staatsministerium für Infrastruktur und Landesentwicklung)



Die Gesamtanlage mit Schwimmer- und Nichtschwimmerbereichen, neuer Schwimmhalle und Spielplatz.



Außenansichten des neuen Gebäudekomplexes



Der moderne Bau gliedert sich in die Umgebung mit kleinem Siedlungsgebiet, Bahnlinie und Straße ein.

Der Standort ist bereits in den 30er Jahren des vergangenen Jahrhunderts als Freibad ausgewiesen und die großzügige Gestaltung unterstreicht die Bedeutung der Anlage als Schwimmstandort für viele Generationen. Vom zentralen Eingangsbereich aus sind Außen- und Innenanlagen erreichbar, so dass der ganzjährige Zugang von Park- und Fahrradareal aus möglich ist.

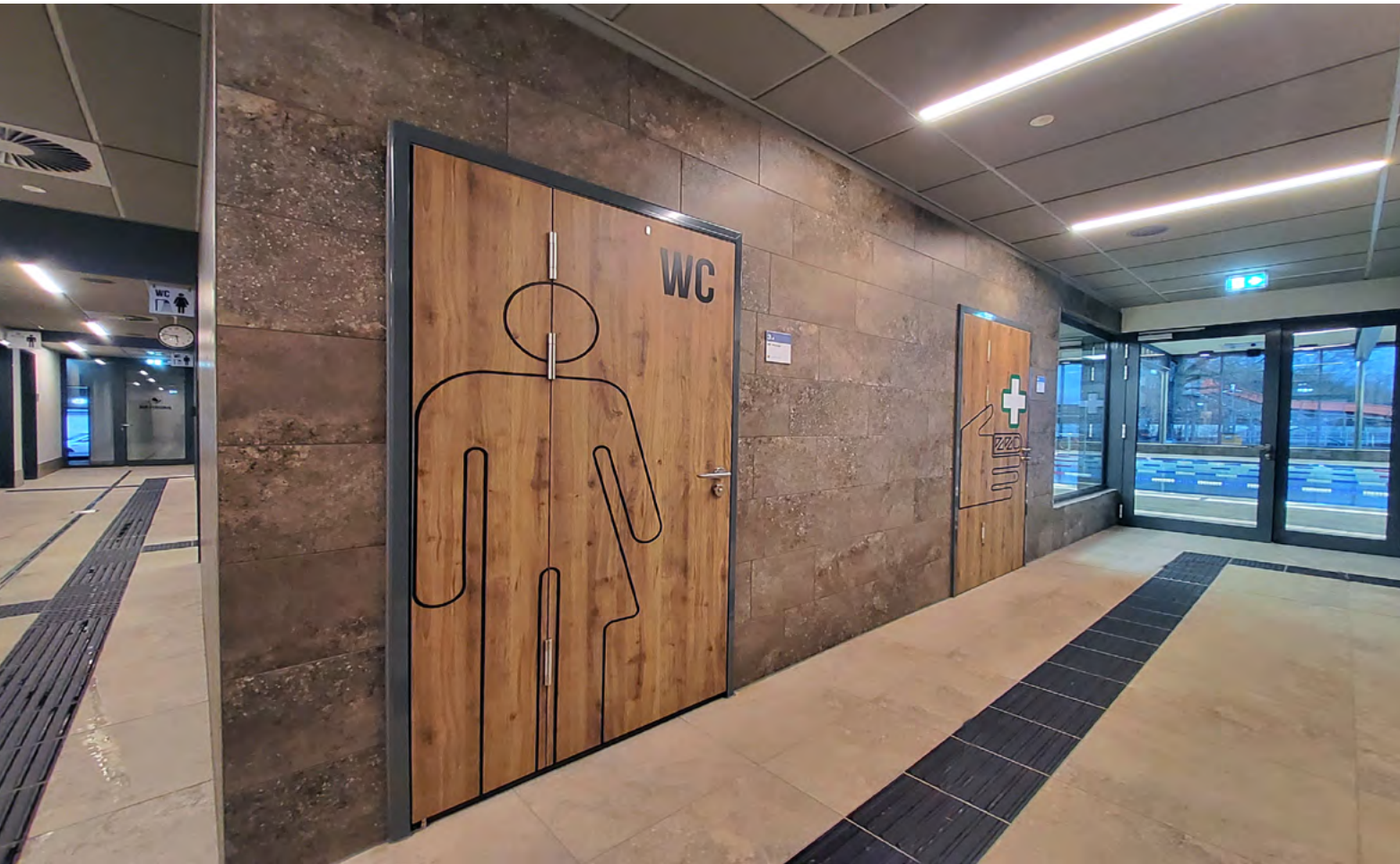


Foyer mit Empfangstresen und Kassenbereich

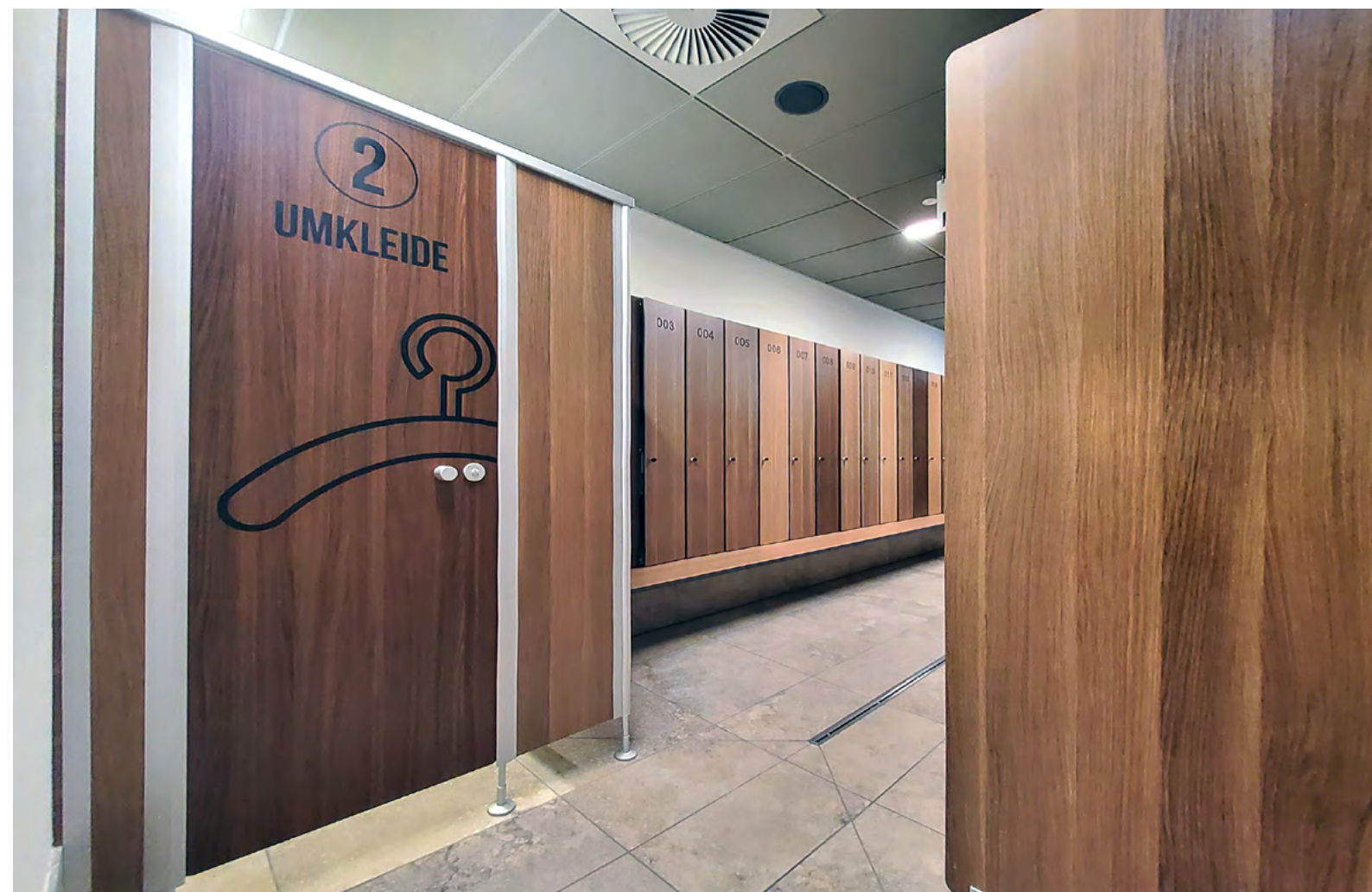


Die großzügige Raumgestaltung mit flexiblen Glaselementen lässt eine flexible Nutzung zu.



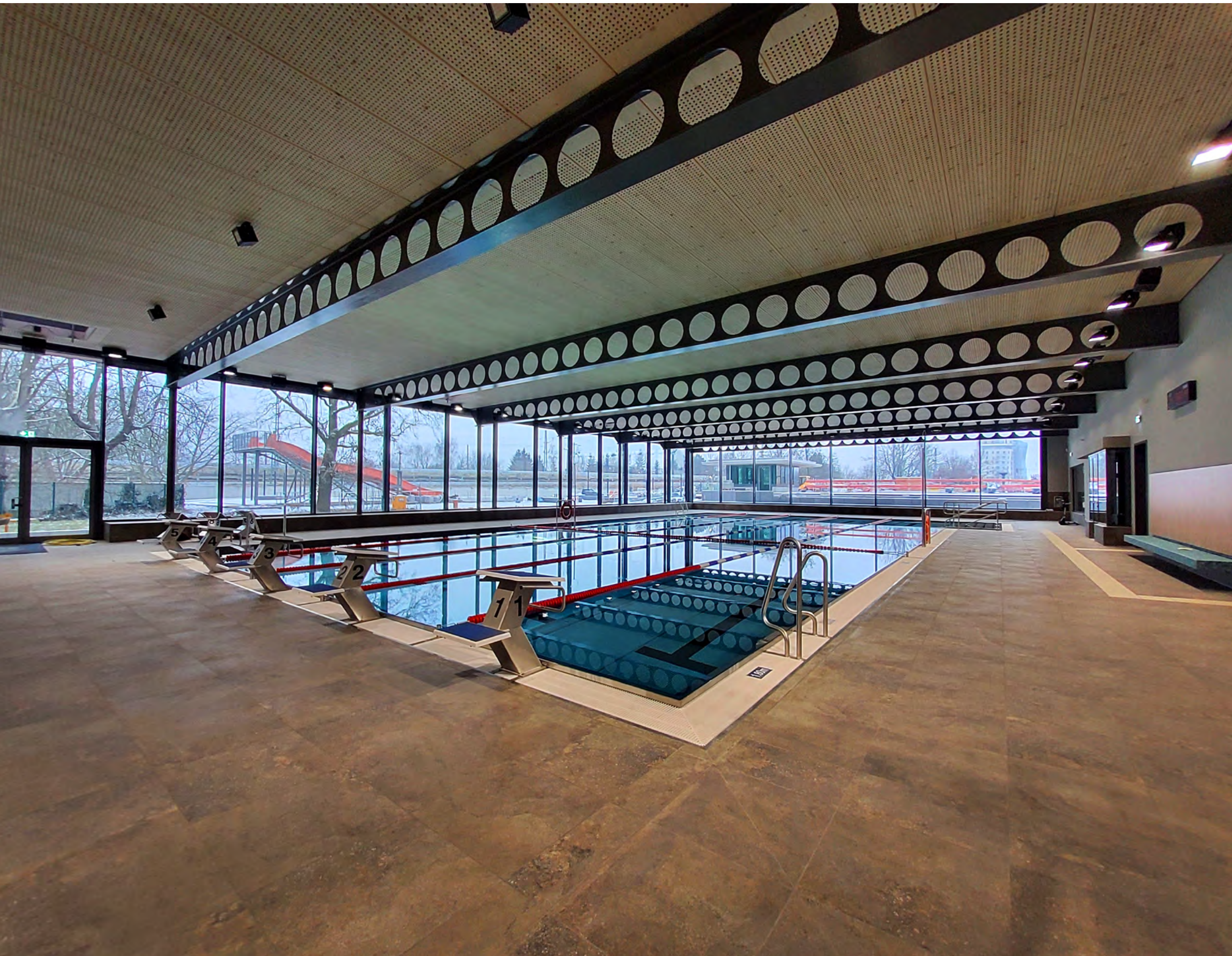


Die Umkleebereiche sind für unterschiedliche Nutzungsanforderungen wie Bade- und Lehrschwimmbetrieb konzipiert.

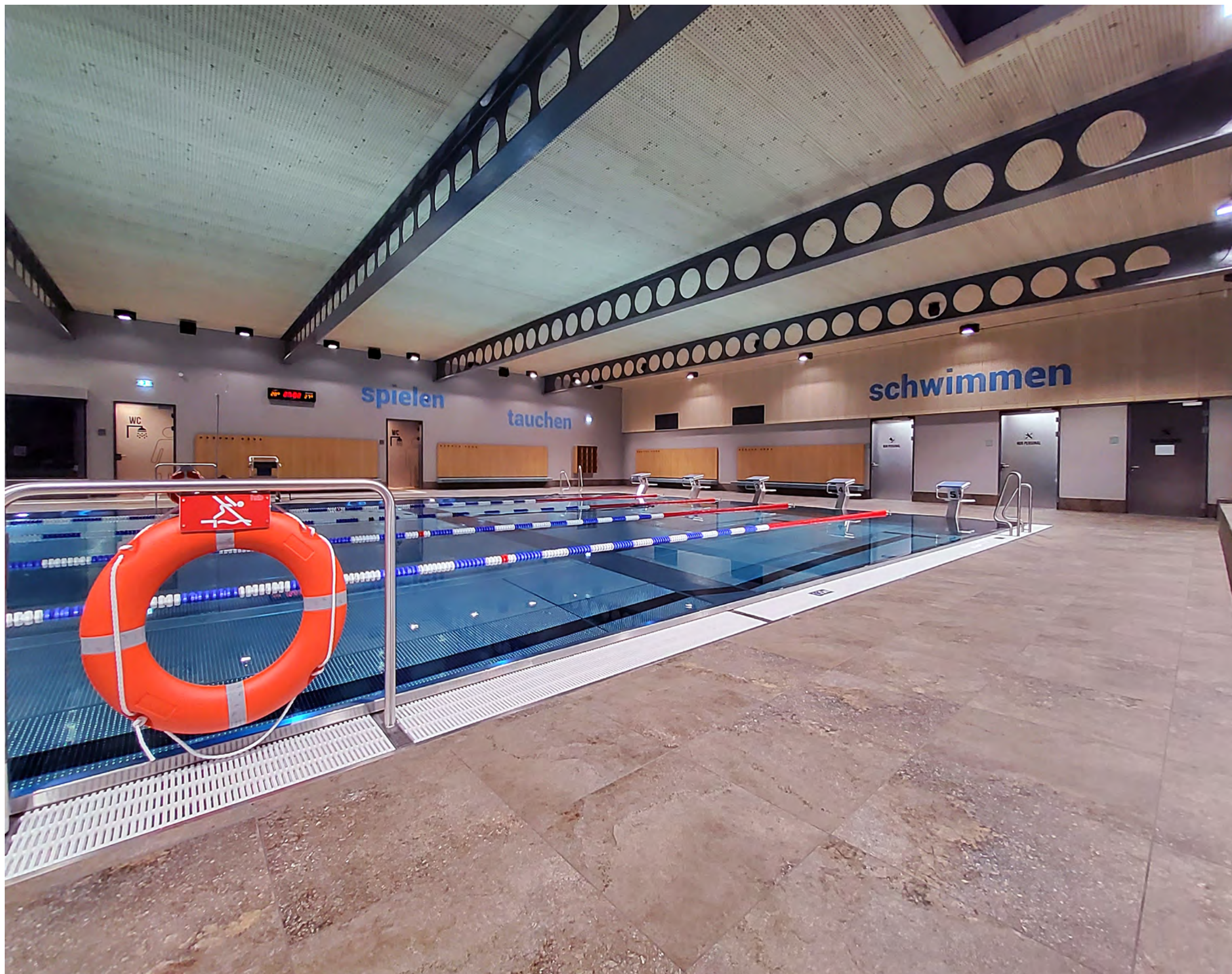




Dusch- und Sanitärräume sind in ihrer Kombination aus robusten Materialien und zeitloser Eleganz für eine langjährige Nutzung konzipiert worden.

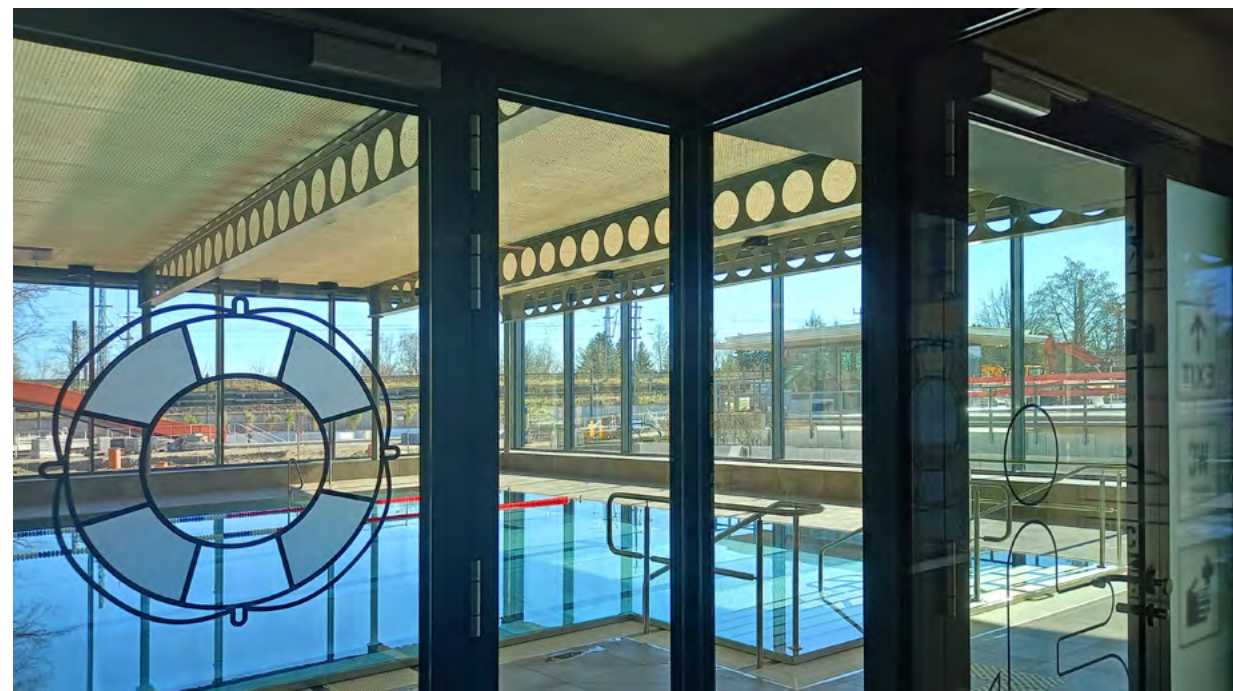


Das 25m-Kombibecken (kombiniertes Schwimm- und Lehrschwimmbecken) besitzt eine Wasserfläche von 325 m² bei einer Beckentiefe von 0,90m bis 1,80m. Die Holzdecke mit Akustikoberfläche über der Stahlkonstruktion sorgt für ein angenehmes Raumklima mit gedämpftem Klangspektrum - wichtig bei turbulentem Schulschwimm-Betrieb.





Das Raum-Licht-Konzept sorgt durch die großzügigen Fensterflächen in Verbindung mit einer ausgewogenen Beleuchtung für eine offene Atmosphäre.





Daten und Fakten Freibad:

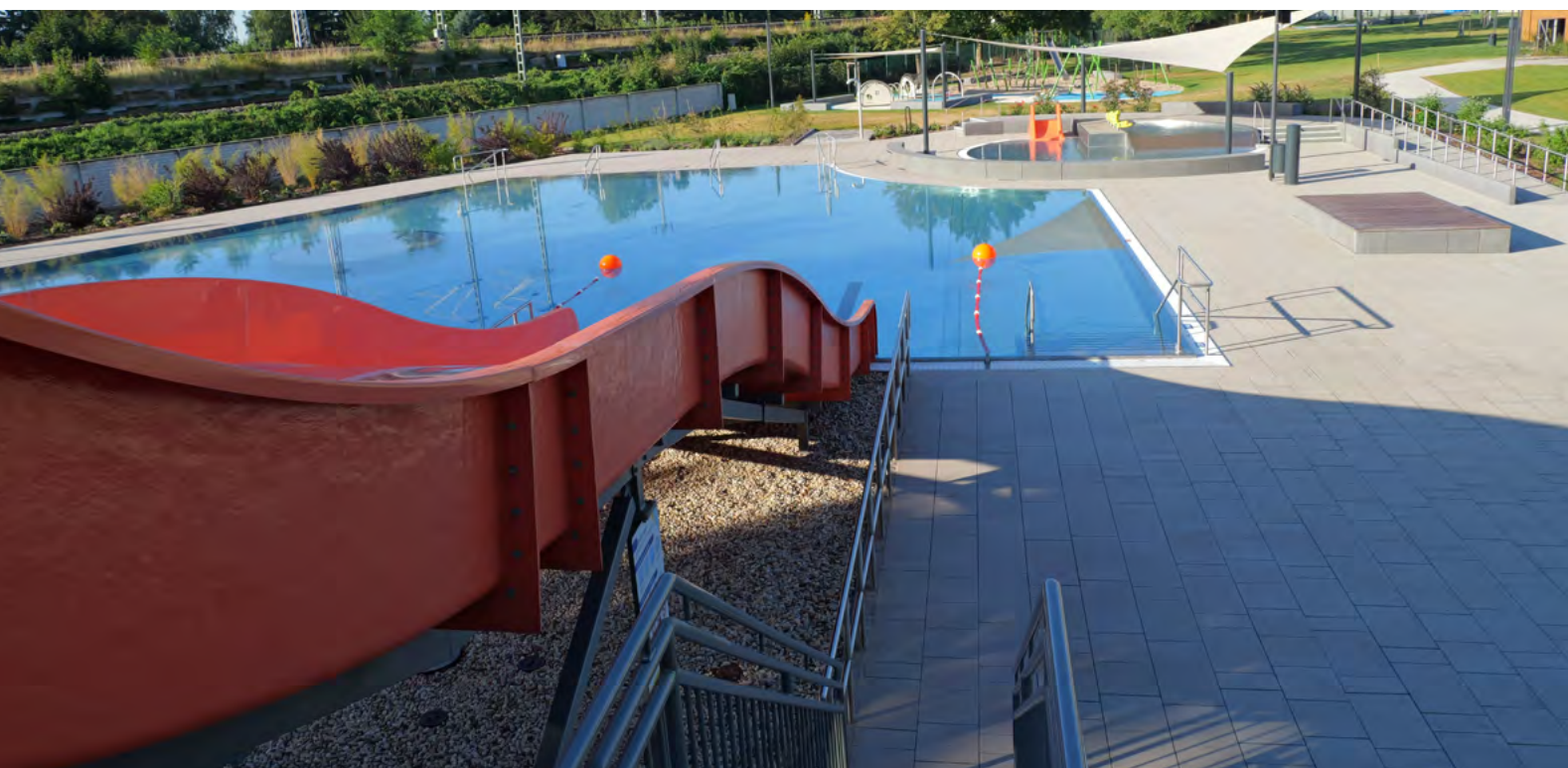
- Schwimmbecken mit fünf 50-Meter-Bahnen und drei 25-Meter-Bahnen
- Drei-Meter-Sprungturm und Ein-Meter-Sprungturm
- Wasserfläche Schwimmbecken: ca. 325 m²
- Wasserfläche Nichtschwimmerbecken: ca. 500 m²
- Planschbecken mit ca. 50 m² für die Kleinsten
- Spielplatz und Beachvolleyballplatz

Die Becken wurden als Edelstahlbecken in die vorhandenen Badebecken, unter Nutzung der geometrischen Voraussetzungen des Altbestandes, eingebaut. Der Wasserspiegel wurde angehoben, um eine ausreichende Beckentiefe für die Sprunganlagen zu erreichen. Die Beckenumgänge wurden an das neue Niveau angepasst und in barrierefreier Ausbildung in den Umgang integriert.



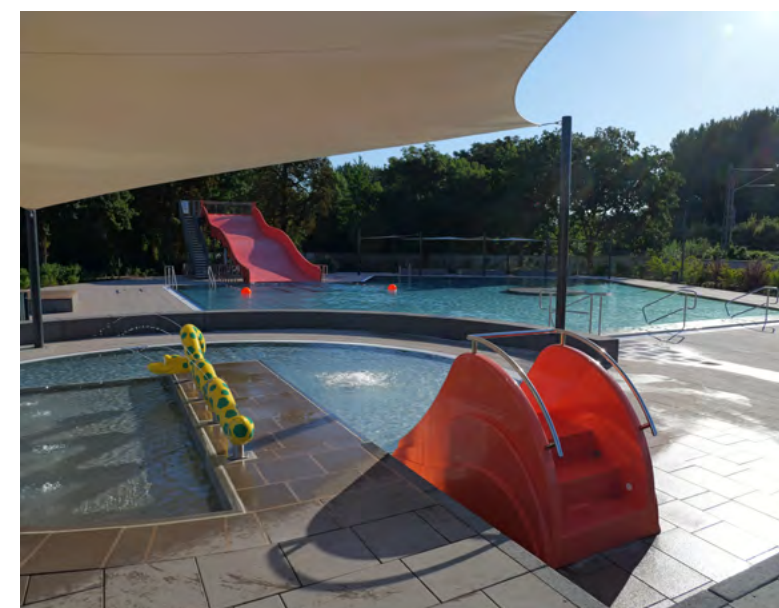
Nichtschwimmerbereich mit Großrut-
sche und Wasserspiel, das Plansch-
becken ist im Umgangsareal integ-
riert.

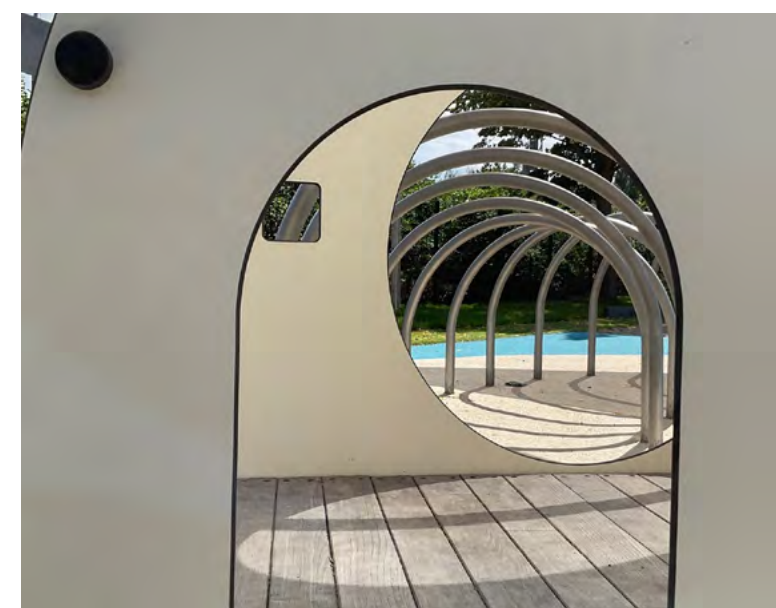
Ein sonnengeschützter Aufent-
halts-
bereich grenzt an das Becken, so
dass ein familienfreundlicher Gesamt-
komplex entstanden ist.



Die neue Breitrutsche bietet für mehrere Personen gleichzeitig Spaß und Ruhe- und Sitzelemente sorgen für einen Aufsichtsort der Eltern oder Betreuer bei etwas jüngeren Kindern.

Auch für die Kleinsten gibt es Rutsche und Wasserspiel im neuen Planschbecken.





Der Spielplatz bietet verschiedene Kletter- und Bewegungselemente, Sandplatz und eine große Liegewiese sowie das angrenzende Volleyballfeld sorgen für „Beachfeeling“.





Das Funktionsgebäude beherbergt Technikräume, Umkleide- und Sanitärbereich sowie einen Gastronomiebereich.



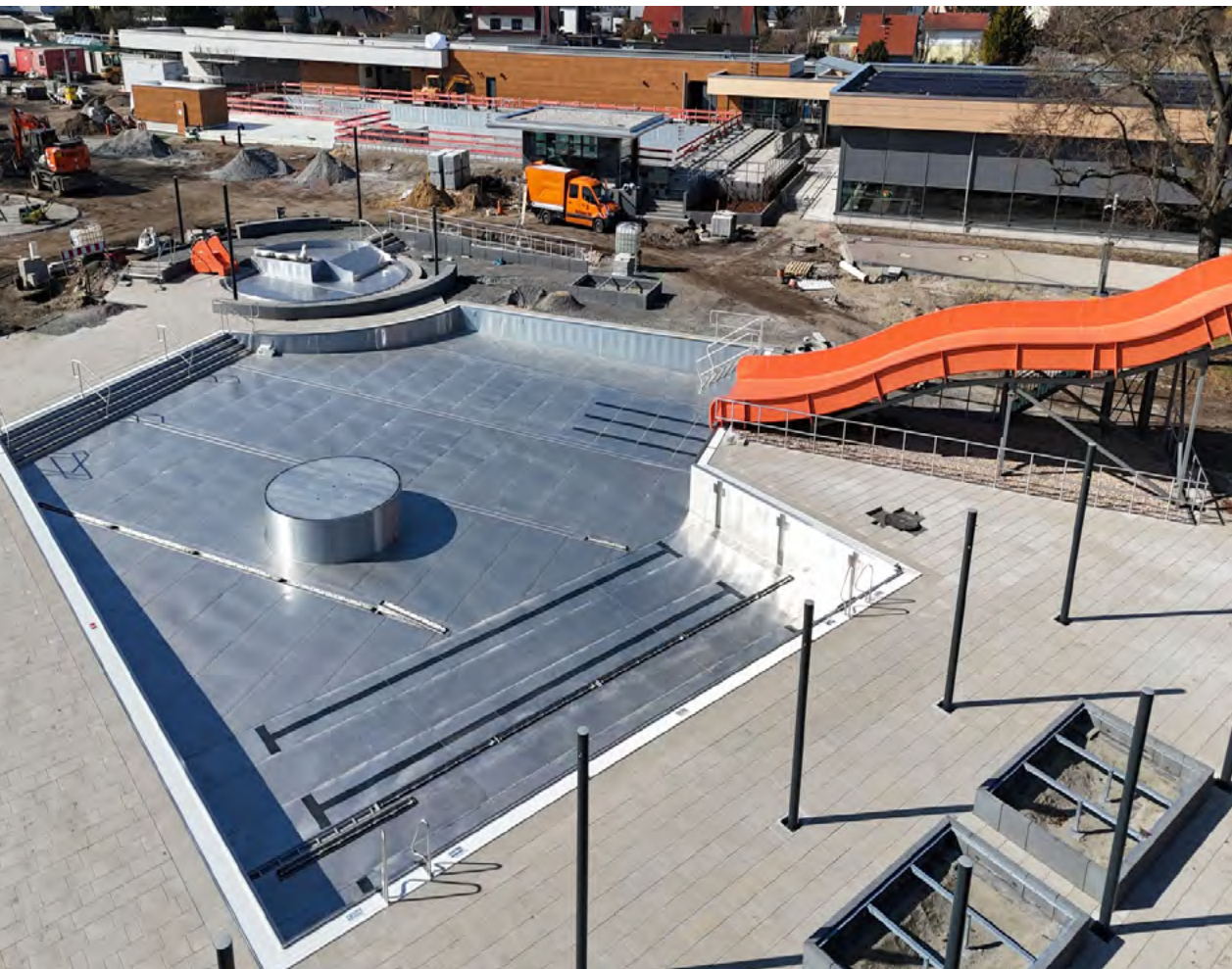
Das Bademeisterhaus ist zentraler Aufsichtspunkt im Areal.



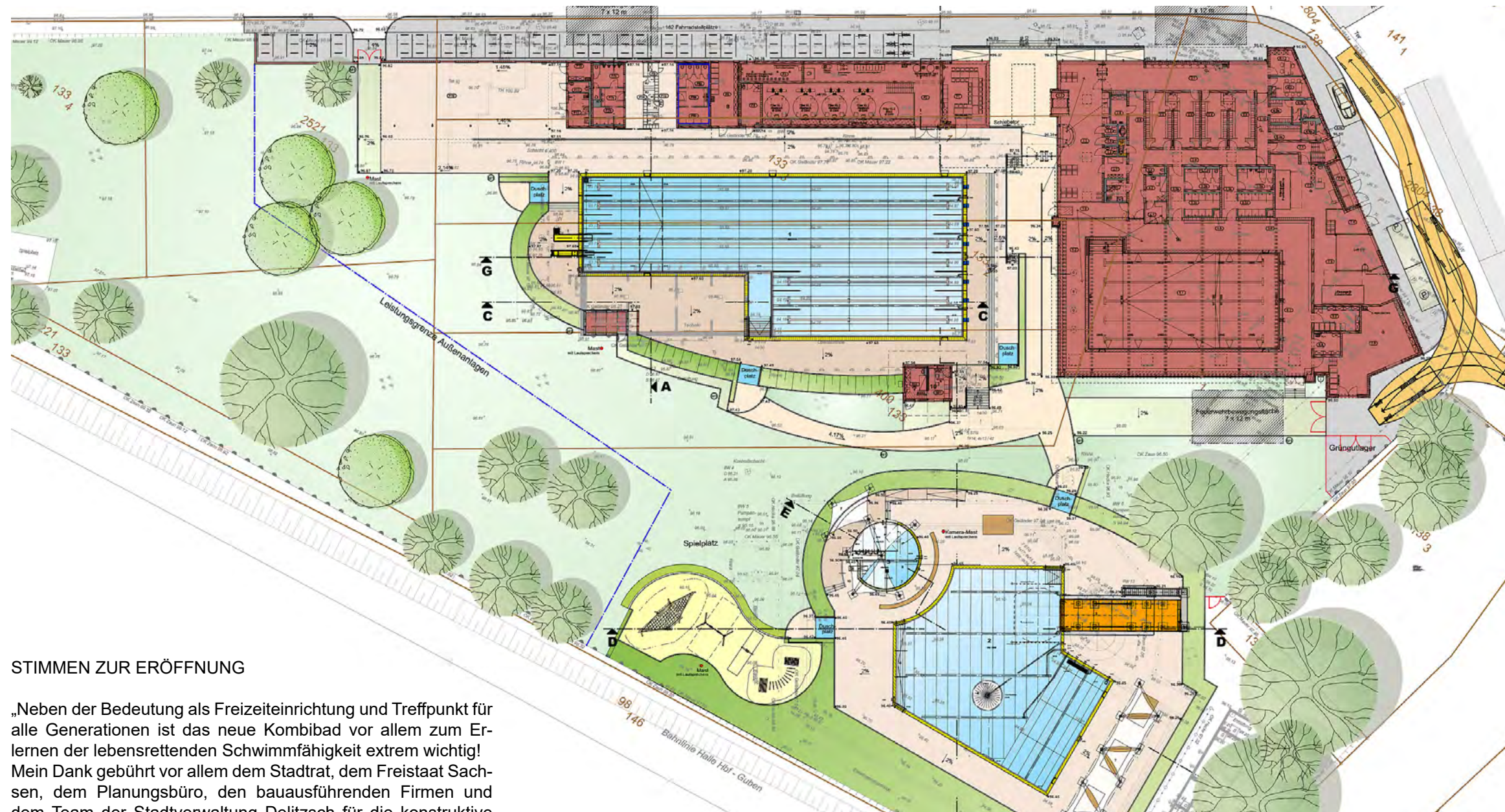
Eine PV-Anlage mit 319 Modulen bietet leistungsfähige Stromerzeugung für den Badebetrieb, so dass an sonnigen Tagen von ca. 8 - 19 Uhr kein externer Strom verbraucht werden muss.
 Ein Blockheizkraftwerk dient mit Unterstützung einer Gasbrennwerttherme zur Beheizung der Becken.
 Das gereinigte Prozesswasser aus allen Becken wird in Kombination mit Regenwasser zur Gartenbewässerung eingesetzt.
 Durch diesen Technologie-Mix kann eine nachhaltige und effiziente Versorgung der Anlage erreicht werden.



hochmoderne badewassertechnische Anlage



Impressionen aus dem Baugeschehen 2023/24



STIMMEN ZUR ERÖFFNUNG

„Neben der Bedeutung als Freizeiteinrichtung und Treffpunkt für alle Generationen ist das neue Kombibad vor allem zum Erlernen der lebensrettenden Schwimmfähigkeit extrem wichtig! Mein Dank gebührt vor allem dem Stadtrat, dem Freistaat Sachsen, dem Planungsbüro, den bauausführenden Firmen und dem Team der Stadtverwaltung Delitzsch für die konstruktive Zusammenarbeit zur Umsetzung des größten Bauvorhabens in der geschichte unserer Stadt.“

(Oberbürgermeister Dr. Manfred Wilde)

„Nach Jahrzehnten ist der Traum eines Schwimmbades (was im Sommer und Winter zur Verfügung steht) in Erfüllung gegangen. All denen, die dazu beigetragen haben, herzlichen Dank (es war ein langer Weg, nicht einfach, und zum Teil mit Diskussionen versehen, die man so nicht mag...). Egal, es ist (weitgehend) vollbracht. Am meisten freue ich mich dabei für die Kinder, die während des Sportunterrichtes wieder Schwimmen lernen können. Die Schwimmhalle selbst sieht toll aus. Man kann sich geradezu in die verwendeten Materialien verlieben... Vielleicht ist es auch ein bisschen Folge davon, dass ich noch nie in einem so neuen Bad geschwommen bin. Ich bin richtig begeistert. Und nicht zuletzt, weil genauso wichtig: sehr freundliche, aufmerksame, flexible Mitarbeiter.“

(R. Claus / Local Guide, Google Rezension)



KOMBIBAD DELITZSCH

Elberitzstraße 12b
04509 Delitzsch

BAUHERR

Stadtverwaltung Delitzsch
Markt 3
04509 Delitzsch
www..de

GENERALPLANUNGSLEISTUNGEN:

Bauplanung Bautzen GmbH
Kirchplatz 4
02625 Bautzen
Leistungsphasen 1 - 8

- Objektplanung Freianlagen
- Objektplanung Gebäude-Architektur
- Technische Ausrüstung Anlagengruppe 1 - 8
- Bauphysik
- Fachplanung Brandschutz

BADEWASSESTECHNIK:

Bauplanung Bautzen GmbH
Kirchplatz 4
02625 Bautzen
Leistungsphasen 1 - 8

ELEKTROPLANUNG / NACHUNTERNEHMER:

Elektroplanung Bautzen GbR
Humboldtstraße 25
02625 Bautzen
Leistungsphasen 1 - 8

KENNZIFFERN

Gesamtwasserfläche: 1.750 m²
Bruttogeschossfläche (BGF): 3.242 m²

Baukosten: ca. 23.500.000 Euro/brutto (KG 200-700)
Planung: 06/2021 - 05/2023
Bauzeit: 02/2022 - 03/2025

BAUPLANUNG BAUTZEN GMBH

Kirchplatz 4
02625 Bautzen
Tel.: (0 35 91) 35 01 63
Fax: (0 35 91) 35 01 74
Mail: info@bauplanung-bautzen.de
Web: www.bauplanung-bautzen.de

GESCHÄFTSFÜHRER:

Marko Hantke
Holger Sieg

Finanzamt Bautzen
Ust-ID-Nr.: DE 140361991
Handelsregister Dresden
Reg.-Nr.: HRB 89

LEISTUNGEN:

GENERALPLANUNGEN

ARCHITEKTUR
Gebäudeplanung
Studien, Konzepte
Gutachten

GEBÄUDETECHNIK
Sanitärtechnik
Heizungstechnik
Lüftungstechnik
Badewassertechnik

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

BAUÜBERWACHUNG / OBJEKTBETREUUNG

HALLENBÄDER
FREIBÄDER
SCHULBAUTEN
FREIANLAGEN
SPORTHALLEN
SPORTANLAGEN
KITA'S

WOHNUNGSBAU
BÜRO-, VERWALTUNGSBAU

GEWERBEBAU
INDUSTRIEBAU